

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΝΟΜΟΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ**  
**ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΛΙΜΕΝΙΚΟ**  
**ΤΑΜΕΙΟ ΣΥΡΟΥ**

**ΑΡΙΘΜΟΣ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ: 5**  
**ΑΠΟΦΑΣΗ ΜΕ ΑΡΙΘΜΟ: 135**

Στην Ερμούπολη και στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Σύρου σήμερα 19/4/2016 ημέρα Τρίτη και ώρα 12:00 συνήλθε σε συνεδρίαση το Διοικητικό Συμβούλιο του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Σύρου σε νόμιμη απαρτία συγκροτημένο ύστερα από την αριθ. πρωτ. 1066 / 14/4/2016 πρόσκληση του Προέδρου του Δημητρίου Κοσμά με παρουσία των:

Παρόντες

Βακόνδιος Φραγκίσκος, Βρεττός Στέφανος, Γκίζης Ιάκωβος Λ/ρχης Σύρου, Κανάκης Γεώργιος, Καρακατσάνης Γεώργιος, Κοσμάς Δημήτριος, Μηλιός Γεώργιος, Παούρης Νικόλαος, Προκοπίου Φλώρα, Φίλιππα Ιωάννα

Απουσίαζαν αν και νόμιμα εκλήθησαν οι

Βασάλος Ιωάννης, Ζουλός Νικόλαος, Λαρεντζάκης Γεώργιος, Σκιαδά Άννα, Χρυσολωράς Θεόδωρος

**ΘΕΜΑ ΕΚΤΟΣ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΕΩΣ: Αίτημα Φραγκίσκου Σολωμού για παράταση μίσθωσης ακινήτου ιδιοκτησίας ΔΛΤΣ στη χερσαία ζώνη λιμένα Λιβαδίου ν.Σερίφου**

Ο Πρόεδρος θέτει υπόψη του Συμβουλίου το 7<sup>ο</sup> εκτός ημερήσιας διάταξης θέμα, η συζήτηση του οποίου γίνεται ομόφωνα αποδεκτή από το Συμβούλιο, λόγω του επείγοντος, προκειμένου να ολοκληρωθούν σύντομα οι διοικητικές διαδικασίες.

Συνεχίζοντας ο Πρόεδρος ενημερώνει το Διοικητικό Συμβούλιο ότι με το από 14/3/2011 συμφωνητικό παραχωρήθηκε κατόπιν δημοπρασίας στον Φραγκίσκο Σολωμό κτίσμα 91,85 τ.μ. ιδιοκτησίας Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου στο Λιβάδι Σερίφου, για αναψυκτήριο-χώρο εξυπηρέτησης επιβατών με διάρκεια παραχώρησης πέντε ετών έως 13/3/2016.

Κατά την διάρκεια ισχύος του συμφωνητικού και συγκεκριμένα τα δύο τελευταία χρόνια πριν την λήξη του, άρχισε η εκτέλεση λιμενικού έργου «Καταφύγιο τουριστικών σκαφών στο λιμάνι ν.Σερίφου» στην εν λόγω περιοχή που βρίσκεται το κτίσμα.

Ο κ.Φραγκίσκος Σολωμός με αίτησή του προς την Υπηρεσία μας ζήτησε τη μη καταβολή των μισθωμάτων του παραχωρούμενου κτίσματος, έως ότου ολοκληρωθεί το αναφερόμενο έργο και η Υπηρεσία μας με την αριθ.107/6.8.2014 ΑΔΑ: ΩΔΞΗΟΡΝ0-ΛΗ9 ομόφωνα απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της, ενέκρινε το αίτημα του κ.Σολωμού Φραγκίσκου για την μη καταβολή των μισθωμάτων του παραχωρούμενου κτίσματος, από 01/05/2014 έως την ολοκλήρωση του έργου το οποίο δεν έχει μέχρι σήμερα ολοκληρωθεί.

Στη συνέχεια ο κ.Φραγκίσκος Σολωμός υποβάλλει διά του πληρεξουσίου δικηγόρου του προς την Υπηρεσία μας, υπόμνημα και σχετική αλληλογραφία με την οποία αιτείται την

παράταση της μίσθωσης του εν λόγω κτίσματος, ισχυριζόμενος ότι έχει υποστεί οικονομική ζημιά από την εκτέλεση του λιμενικού έργου

Ολοκληρώνοντας ο Πρόεδρος προτείνει στο Συμβούλιο, να διαβιβασθεί η σχετική αλληλογραφία του εν λόγω κτίσματος, στον δικηγόρο κ. Αντώνιο Ρούσσο, προκειμένου να γνωμοδοτήσει σχετικά.

Το Διοικητικό Συμβούλιο αφού είδε τα παραπάνω έχοντας υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις του Β.Δ.14/19-01-1939(Α'24) «Κωδικοποίηση διατάξεων περί Λιμενικών Ταμείων» όπως έχει συμπληρωθεί αντικατασταθεί τροποποιηθεί και ισχύει
- 2) Το Π.Δ.131/6-6-01(ΦΕΚ Α 113) «Μεταφορά αρμοδιοτήτων του Λιμενικού Ταμείου Ν. Κυκλάδων στους Δήμους Ανω Σύρου, Ερμούπολης, Κέας, Κύθνου, Ποσειδωνίας και Σερίφου»
- 3) Τον Κανονισμό εσωτερικής λειτουργίας Διοίκησης και Διαχείρισης του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Σύρου (απόφαση ΔΣ 70/30-4-2007/έγκριση Δήμου Ερμούπολης απόφαση 165/11-6-2007)
- 4) Τα άρθρα 103, 240, 241, 242 και 244 του Ν.3463/06(ΦΕΚ Α! 114/2006) «Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων»
- 5) Το άρθρο 1 παράγραφο 29 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α!/07.06.2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης»

#### **Αποφασίζει ομόφωνα**

- 1) Εγκρίνει την συζήτηση του 7<sup>ου</sup> εκτός ημερησίας διατάξεως θέματος
- 2) Εγκρίνει να διαβιβασθεί, η σχετική αλληλογραφία που αφορά το κτίσμα ιδιοκτησίας Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Σύρου στο Λιβάδι Σερίφου, στον δικηγόρο κ. Αντώνιο Ρούσσο, προκειμένου να γνωμοδοτήσει σχετικά.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ**

**ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΟΣΜΑΣ**

**ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΗΛΙΟΣ**

#### **ΤΑ ΜΕΛΗ**

**Βακόνδιος Φραγκίσκος**

**Βρεττός Στέφανος**

**Γκίζης Ιάκωβος**

**Κανάκης Γεώργιος**

**Καρακατσάνης Γεώργιος**

**Παούρης Νικόλαος**

**Προκοπίου Φλώρα**

**Φίλιππα Ιωάννα**