

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΝΟΜΟΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ**  
**ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΛΙΜΕΝΙΚΟ**  
**ΤΑΜΕΙΟ ΣΥΡΟΥ**

**ΑΡΙΘΜΟΣ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ: 7**  
**ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ : 189**

Στην Ερμούπολη και στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Σύρου σήμερα 29/5/2018 ημέρα Τρίτη και ώρα 13:00 συνήλθε σε συνεδρίαση το Διοικητικό Συμβούλιο του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Σύρου σε νόμιμη απαρτία συγκροτημένο ύστερα από την αριθ. πρωτ. 1663 / 24/5/2018 πρόσκληση του Προέδρου του Δημητρίου Κοσμά με παρουσία των:

Παρόντες

Βαμβακούσης Ιωάννης Λιμενάρχης Σύρου, Βρεττός Στέφανος, Κανάκης Γεώργιος, Καρακατσάνης Γεώργιος, Κοσμάς Δημήτριος, Μηλιός Γεώργιος, Πρίντεζης Γουλιέλμος, Φίλιππα Ιωάννα

Απουσίαζαν αν και νόμιμα εκλήθησαν οι

Βασάλος Ιωάννης, Ζουλός Νικόλαος, Λαρεντζάκης Γεώργιος, Παούρης Νικόλαος, Προκοπίου Φλώρα, Σκιαδά Άννα, Χρυσολωράς Θεόδωρος

Πρίν την συζήτηση του παρόντος θέματος ο Αντιπρόεδρος κ. Πρίντεζης Γουλιέλμος αποχώρησε λόγω ανειλημμένων υποχρεώσεων και προσήλθε ο αναπληρωτής του κ. Φραγκίσκος Βακόνδιος

**ΘΕΜΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΕΩΣ: Τροποποίηση απόφασης 85/2018 που αφορά παραχώρηση χρήσης παραλιακού χώρου εντός εξομοιούμενης χερσαίας ζώνης λιμένα Μέριχα ν.Κύθνου στον Γαρδεράκη Εμμανουήλ ως προς το χρονικό διάστημα παραχώρησης**

Ο Πρόεδρος υπενθυμίζει στο Συμβούλιο την αριθ.85/2018 (ΑΔΑ : 6ΙΘ5ΟΡΝ0-ΠΑΧ) απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου, με την οποία εγκρίθηκε η παραχώρηση στον κ. Γαρδεράκη Εμμανουήλ, χρήσης παραλιακού χώρου 60,06 τ. μ. για τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων της επιχείρησής του (ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΟ ΚΑΦΕΝΕΙΟ- ΚΑΦΕΤΕΡΙΑ) εντός εξομοιούμενης χερσαίας ζώνης λιμένα Μέριχα ν. Κύθνου για χρονικό διάστημα από την έγκριση της απόφασης από την Αποκεντρωμένη Διοίκηση Αιγαίου έως 31/12/2020.

Επειδή όμως στην εν λόγω παραχώρηση υπάρχουν κατασκευές, η Αποκεντρωμένη Διοίκηση Αιγαίου ,στην οποία στάλθηκε για έγκριση η απόφαση, ζητά με το αριθ.πρωτ.30208/23.5.2018 έγγραφό της ,να αλλάξει το χρονικό διάστημα παραχώρησης , επειδή ο αναφερόμενος χρόνος παραχώρησης του ιδιαίτερου δικαιώματος χρήσης, ξεπερνά την προθεσμία των 2 ετών και σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρ.3 του άρθρου

96 του Ν.4504/2017 (ΦΕΚ. 184/2017 τ. Α΄) «3. Η καθαίρεση των κατασκευών που υλοποιήθηκαν χωρίς άδεια ή καθ' υπέρβαση αυτής, διενεργείται εντός αποκλειστικής προθεσμίας δύο (2) ετών από την έναρξη ισχύος του παρόντος νόμου, είτε με ευθύνη του ιδιώτη είτε με μέριμνα των αρμοδίων υπηρεσιών της οικείας Περιφέρειας. Το κόστος των δαπανών της καθαίρεσης των αυθαίρετων κατασκευών βαρύνει τους χρήστες αυτών. Εντός του χρονικού διαστήματος των δύο (2) ετών είναι δυνατή, κατά παρέκκλιση κάθε άλλης διάταξης, η παραχώρηση της χρήσης του υποκείμενου και παρακείμενου χώρου των κατασκευών της παραγράφου 1, με απόφαση του φορέα διοίκησης και εκμετάλλευσης λιμένα, που κοινοποιείται στη Γενική Γραμματεία Λιμένων, Λιμενικής Πολιτικής και Ναυτιλιακών Επενδύσεων του Υπουργείου Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής. Στην αίτηση προς το φορέα για την παραχώρηση του προηγούμενου εδαφίου επισυνάπτεται βεβαίωση αρμόδιου μηχανικού για τη στατική επάρκεια των υφισταμένων κατασκευών.[...]»

Μετά τα παραπάνω εκτεθέντα, ο Πρόεδρος προτείνει στο Συμβούλιο, την τροποποίηση της εν λόγω απόφασης ως προς το χρονικό διάστημα της παραχώρησης, και συγκεκριμένα : για χρονικό διάστημα από την έγκριση της παρούσας απόφασης από την Αποκεντρωμένη Διοίκηση Αιγαίου έως 28/11/2019.

Το Διοικητικό Συμβούλιο αφού είδε τα παραπάνω έχοντας υπόψη:

- 1)Τις διατάξεις του Β.Δ.14/19-01/1939(Α΄24)«Κωδικοποίηση διατάξεων περί Λιμενικών Ταμείων» όπως έχει συμπληρωθεί, αντικατασταθεί, τροποποιηθεί και ισχύει.
- 2)Το Π.Δ.131/6-6-01(ΦΕΚ Α 113) «Μεταφορά αρμοδιοτήτων του Λιμενικού Ταμείου Ν. Κυκλάδων στους Δήμους Ανω Σύρου, Ερμούπολης, Κέας, Κύθνου, Ποσειδωνίας και Σερίφου»
- 3)Τον Κανονισμό εσωτερικής λειτουργίας Διοίκησης και Διαχείρισης του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Σύρου (απόφαση ΔΣ 70/30-4-2007/έγκριση Δήμου Ερμούπολης απόφαση 165/11-6-2007)
- 4) Τις διατάξεις του Ν.3463/06(ΦΕΚ Α! 114/2006) «Ο ΝΕΟΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΚΑΙ ΚΟΙΝΟΤΙΚΟΣ ΚΩΔΙΚΑΣ»
- 5) Το άρθρο 1 παράγραφο 29 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α!/07.06.2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης»
- 6)Το άρθρο 2 παρ.4 του Ν.2575/98(ΦΕΚ 23 Α/4.2.98) «Ρύθμιση θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Εμπορικής Ναυτιλίας»
- 7)Το άρθρο 24 του Ν.2971/2001(ΦΕΚ 285 Α/19.12.2001) «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 34 του Ν.3153/2003
- 8)Το άρθρο 34 του Ν.3153/2003(ΦΕΚ 153 Α/19.06.2003) «Ναυτική επαγγελματική εκπαίδευση, κατάρτιση και επιμόρφωση και ρύθμιση άλλων θεμάτων αρμοδιότητας του Υπουργείου Εμπορικής Ναυτιλίας»
- 9) Την αριθ.366/5-8-98 πράξη της Λιμενικής Επιτροπής Νομού Κυκλάδων και την αριθ.πρωτ.10201/03-09-98 απόφαση της Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου που αφορά στην εξομοίωση χώρων με χερσαίες ζώνες λιμένων Μέριχα και Λουτρών νήσου Κύθνου
- 10)Την αριθ.232/2017 (ΑΔΑ : ΩΘΕ7ΟΡΝ0-Κ5Η) απόφαση ΔΣ Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Σύρου που αφορά προτεινόμενες περιοχές παραχώρησης δικαιώματος χρήσης χώρων δικαιοδοσίας Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Σύρου
- 11)Την αριθ.233/(ΑΔΑ: ΨΨ2ΨΟΡΝ0-ΗΜΨ ) απόφαση ΔΣ Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Σύρου που επικυρώθηκε με την αριθ. πρωτ. 73615/2017 (ΑΔΑ: ΩΑ9ΟΟΡ1Ι-ΖΡΜ) απόφαση της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου και αφορά καθορισμό ανταλλάγματος χρήσης

κατάληψης πεζοδρομίων παραλ. χώρων χερσαίων ζωνών δικαιοδοσίας Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Σύρου

12) Την αριθ.8321.6/01/12/12/03/2012 εγκύκλιο ΥΠ.Α.Α.Ν./Γ.Γ.Λ.Λ.Π./ΔΟΛΕ β! «Οδηγίες για την εκμετάλλευση της Ζώνης Λιμένα στα πλαίσια της παραχώρησης του ιδιαίτερου δικαιώματος χρήσης των χώρων αυτής»

13) Τις διατάξεις του άρθρου 96 παραγρ,3,4 και 5 του Ν.4504/2017 (ΦΕΚ 184 Α'/29.11.2017) «Δια βίου εκπαίδευση προσωπικού Υπουργείου Εμπορικής Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής, ενδυνάμωση της διαφάνειας και της αξιοκρατίας σε θέματα αρμοδιότητας Υπουργείου Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής, ενίσχυση της κοινωνικής συμμετοχής στην ακτοπλοΐα, θέματα πολιτικού προσωπικού, συμπλήρωση διατάξεων για τα λιμενικά έργα και άλλες διατάξεις»

14) Την αριθ.85/2018 (ΑΔΑ : 6ΙΘ5ΟΡΝ0-ΠΑΧ) απόφαση

15) Το αριθ.30208/23.5.2018 έγγραφο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου

16) Την πρόταση του Προέδρου

#### **Αποφασίζει ομόφωνα**

**A.** Εγκρίνει την τροποποίηση της αριθ.85/2018 (ΑΔΑ : 6ΙΘ5ΟΡΝ0-ΠΑΧ) απόφασης ,που αφορά παραχώρηση στον κ. Γαρδεράκη Εμμανουήλ, χρήσης παραλιακού χώρου 60,06 τ. μ. για τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων της επιχείρησής του (ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΟ ΚΑΦΕΝΕΙΟ-ΚΑΦΕΤΕΡΙΑ) εντός εξομοιούμενης χερσαίας ζώνης λιμένα Μέρικα ν. Κύθνου, ως προς το χρονικό διάστημα παραχώρησης που γίνεται «από την έγκριση της παρούσας απόφασης από την Αποκεντρωμένη Διοίκηση Αιγαίου έως 28/11/2019».

Κατά τα λοιπά ισχύει η αριθ.85/2018 (ΑΔΑ : 6ΙΘ5ΟΡΝ0-ΠΑΧ) απόφαση .

**B.** Σύμφωνα με το άρθρο 227 του Ν.3852/2010, οποιοσδήποτε έχει έννομο συμφέρον μπορεί να προσφύγει ενώπιον του Γενικού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου μέσα σε προθεσμία δεκαπέντε ημερών.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΟΣΜΑΣ**

**Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ**

**ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΗΛΙΟΣ**

#### **ΤΑ ΜΕΛΗ**

**Βακόνδιος Φραγκίσκος**

**Βαμβακούσης Ιωάννης**

**Βρεττός Στέφανος**

**Κανάκης Γεώργιος**

**Καρακατσάνης Γεώργιος**

**Φίλιππα Ιωάννα**

