

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΝΟΜΟΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ**  
**ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΛΙΜΕΝΙΚΟ**  
**ΤΑΜΕΙΟ ΣΥΡΟΥ**

**ΑΡΙΘΜΟΣ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ : 13**  
**ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ : 312**

Στην Ερμούπολη και στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Σύρου σήμερα 23/10/2018 ημέρα Τρίτη και ώρα 12:00 συνήλθε σε συνεδρίαση το Διοικητικό Συμβούλιο του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Σύρου σε νόμιμη απαρτία συγκροτημένο ύστερα από την αριθ. πρωτ. 3360 / 19/10/2018 πρόσκληση του Προέδρου του Δημητρίου Κοσμά.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει απαρτία δεδομένου ότι σε σύνολο δεκαπέντε (15) μελών βρέθηκαν παρόντα τα δέκα (10) άρχισε η συνεδρίαση.

Παρόντες

Βαμβακούσης Ιωάννης Λιμενάρχης Σύρου, Βρεττός Στέφανος, Κανάκης Γεώργιος, Καρακατσάνης Γεώργιος, Κοσμάς Δημήτριος, Μηλιός Γεώργιος, Παούρης Νικόλαος, Προκοπίου Φλώρα, Φίλιππα Ιωάννα, Χρυσολωράς Θεόδωρος

Απουσίαζαν αν και νόμιμα εκλήθησαν οι

Βασάλος Ιωάννης, Ζουλός Νικόλαος, Γεώργιος, Λαρεντζάκης ,Σκιαδά Άννα, Πρίντεζης Γουλιέλμος

Πριν την συζήτηση του παρόντος θέματος ,ο εκ των μελών κ. Νικόλαος Παούρης δήλωσε κώλυμα και αποχώρησε,διότι είναι ο συντάκτης μηχανικός του τοπογραφικού διαγράμματος της εν λόγω παραχώρησης.

**ΘΕΜΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΕΩΣ: Τροποποίηση απόφασης 77/2018 που αφορά παραχώρηση χρήσης παραλιακού χώρου εντός εξομοιούμενης χερσαίας ζώνης λιμένα Κορησσίας ν. Κέας, στη Σ.Φ.ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ, ως προς το χρονικό διάστημα παραχώρησης**

Ο Πρόεδρος υπενθυμίζει στο Συμβούλιο την αριθ.77/2018 (ΑΔΑ : 6ΣΡ4ΟΡΝ0-ΟΛ0) απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου, με την οποία εγκρίθηκε η παραχώρηση στη Σ.Φ.ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ , χρήσης παραλιακού χώρου 114,25 τ.μ. για τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων της επιχείρησής τους (ΚΑΦΕΤΕΡΙΑ-ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΟ-ΤΑΒΕΡΝΑ) με την επωνυμία “ΜΑΓΑΖΕΣ” εντός εξομοιούμενης χερσαίας ζώνης λιμένα Κορησσίας ν. Κέας για το χρονικό διάστημα έως 31/12/2020.

Η εν λόγω απόφαση στάλθηκε για έγκριση στην Αποκεντρωμένη Διοίκηση Αιγαίου, από την οποία επεστράφη, διότι περιείχε κατασκευές , και σύμφωνα με την διευκρινιστική εγκύκλιο αριθ.3113.6/49054/2018/ 29-06-2018 (ΑΔΑ: ΩΦΟ04653ΠΩ-ΦΧΦ) του Υπουργείου Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής επί του Ν.4504/2017 «οι αποφάσεις παραχωρήσεων χρήσης χώρου που γίνονται σύμφωνα με την ειδική διάταξη της παρ.3 του άρθρου 96 του ν.4504/2017 δεν υπόκεινται στην έγκριση της οικείας Αποκεντρωμένης Διοίκησης».

Επιπρόσθετα θα πρέπει να τροποποιηθεί και το χρονικό διάστημα παραχώρησης έως 28/11/2019, καθώς στον παραχωρούμενο χώρο υφίστανται κατασκευές και σύμφωνα με την παράγραφο 3 του άρθρου 96 του Ν.4504/2017 (ΦΕΚ. 184/2017 τ. Α΄) «Η καθαίρεση των κατασκευών που υλοποιήθηκαν χωρίς άδεια ή καθ' υπέρβαση αυτής, διενεργείται εντός αποκλειστικής προθεσμίας δύο (2) ετών από την έναρξη ισχύος του παρόντος νόμου, είτε με ευθύνη του ιδιώτη είτε με μέριμνα των αρμοδίων υπηρεσιών της οικείας Περιφέρειας. Το κόστος των δαπανών της καθαίρεσης των αυθαίρετων κατασκευών βαρύνει τους χρήστες αυτών.

Εντός του χρονικού διαστήματος των δύο (2) ετών είναι δυνατή, κατά παρέκκλιση κάθε άλλης διάταξης, η παραχώρηση της χρήσης του υποκειμένου και παρακείμενου χώρου των κατασκευών της παραγράφου 1, με απόφαση του φορέα διοίκησης και εκμετάλλευσης λιμένα, που κοινοποιείται στη Γενική Γραμματεία Λιμένων, Λιμενικής Πολιτικής και Ναυτιλιακών Επενδύσεων του Υπουργείου Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής. Στην αίτηση προς το φορέα για την παραχώρηση του προηγούμενου εδαφίου επισυνάπτεται βεβαίωση αρμόδιου μηχανικού για τη στατική επάρκεια των υφισταμένων κατασκευών.[...]

Μετά τα παραπάνω εκτεθέντα, ο Πρόεδρος προτείνει στο Συμβούλιο, την τροποποίηση της εν λόγω απόφασης ως προς το χρονικό διάστημα της παραχώρησης , που γίνεται αντί 31/12/2020, **28/11/2019**.

Το Διοικητικό Συμβούλιο αφού είδε τα παραπάνω έχοντας υπόψη:

- 1)Τις διατάξεις του Β.Δ.14/19-01/1939(Α΄24)«Κωδικοποίηση διατάξεων περί Λιμενικών Ταμείων» όπως έχει συμπληρωθεί, αντικατασταθεί, τροποποιηθεί και ισχύει.
- 2)Το Π.Δ.131/6-6-01(ΦΕΚ Α 113) «Μεταφορά αρμοδιοτήτων του Λιμενικού Ταμείου Ν. Κυκλάδων στους Δήμους Ανω Σύρου, Ερμούπολης, Κέας, Κύθνου, Ποσειδωνίας και Σερίφου»
- 3)Τον Κανονισμό εσωτερικής λειτουργίας Διοίκησης και Διαχείρισης του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Σύρου (απόφαση ΔΣ 70/30-4-2007/έγκριση Δήμου Ερμούπολης απόφαση 165/11-6-2007)
- 4) Τις διατάξεις του Ν.3463/06(ΦΕΚ Α! 114/2006) «Ο ΝΕΟΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΚΑΙ ΚΟΙΝΟΤΙΚΟΣ ΚΩΔΙΚΑΣ»
- 5) Το άρθρο 1 παράγραφο 29 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α!/07.06.2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης»
- 6)Το άρθρο 2 παρ.4 του Ν.2575/98(ΦΕΚ 23 Α/4.2.98) «Ρύθμιση θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Εμπορικής Ναυτιλίας»
- 7)Το άρθρο 24 του Ν.2971/2001(ΦΕΚ 285 Α/19.12.2001) «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 34 του Ν.3153/2003
- 8)Το άρθρο 34 του Ν.3153/2003(ΦΕΚ 153 Α/19.06.2003) «Ναυτική επαγγελματική εκπαίδευση, κατάρτιση και επιμόρφωση και ρύθμιση άλλων θεμάτων αρμοδιότητας του Υπουργείου Εμπορικής Ναυτιλίας»
- 9)Την αριθ.366/5-8-98 πράξη της Λιμενικής Επιτροπής Νομού Κυκλάδων και την αριθ.πρωτ.10201/03-09-98 απόφαση της Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου που αφορά στην εξομοίωση χώρων με χερσαίες ζώνες λιμένων Κορησσίας και Βουρκαρίου νήσου Κέας
- 10)Την αριθ.232/2017 (ΑΔΑ : ΩΘΕ7ΟΡΝ0-Κ5Η) απόφαση ΔΣ Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Σύρου που αφορά προτεινόμενες περιοχές παραχώρησης δικαιώματος χρήσης χώρων δικαιοδοσίας Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Σύρου

11)Την αριθ.233/2017 (ΑΔΑ: ΨΨ2ΨΟΡΝ0-ΗΜΨ ) απόφαση ΔΣ Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Σύρου που επικυρώθηκε με την αριθ. πρωτ. 73615/2017 (ΑΔΑ: ΩΑ9ΟΟΡ1Ι-ΖΡΜ) απόφαση της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου και αφορά καθορισμό ανταλλάγματος χρήσης κατάληψης πεζοδρομίων παραλ. χώρων χερσαίων ζωνών δικαιοδοσίας Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Σύρου

12)Την αριθ.8321.6/01/12/12/03/2012 εγκύκλιο ΥΠ.Α.Α.Ν./Γ.Γ.Λ.Λ.Π./ΔΟΛΕ β! «Οδηγίες για την εκμετάλλευση της Ζώνης Λιμένα στα πλαίσια της παραχώρησης του ιδιαίτερου δικαιώματος χρήσης των χώρων αυτής»

13)Τις διατάξεις του άρθρου 96 παραγρ,3,4 και 5 του Ν.4504/2017 (ΦΕΚ 184 Α΄/29.11.2017) «Δια βίου εκπαίδευση προσωπικού Υπουργείου Εμπορικής Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής, ενδυνάμωση της διαφάνειας και της αξιοκρατίας σε θέματα αρμοδιότητας Υπουργείου Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής, ενίσχυση της κοινωνικής συμμετοχής στην ακτοπλοΐα θέματα πολιτικού προσωπικού, συμπλήρωση διατάξεων για τα λιμενικά έργα και άλλες διατάξεις»

13)Τις διατάξεις του άρθρου 96 παραγρ,3,4 και 5 του Ν.4504/2017 (ΦΕΚ 184 Α΄/29.11.2017) «Δια βίου εκπαίδευση προσωπικού Υπουργείου Εμπορικής Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής, ενδυνάμωση της διαφάνειας και της αξιοκρατίας σε θέματα αρμοδιότητας Υπουργείου Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής, ενίσχυση της κοινωνικής συμμετοχής στην ακτοπλοΐα θέματα πολιτικού προσωπικού, συμπλήρωση διατάξεων για τα λιμενικά έργα και άλλες διατάξεις»

14)Την αριθ.3113.6/49054/2018/29-06-2018 (ΑΔΑ: ΩΦΟΟ4653ΠΩ-ΦΧΦ)εγκύκλιο του Υπουργείου Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής Διευκρινίσεις επί του Ν.4504/2017

15)Τις διατάξεις του Ν.4555/2018 (ΦΕΚ 133Α/2018) «Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης - Εμβάθυνση της Δημοκρατίας - Ενίσχυση της Συμμετοχής - Βελτίωση της οικονομικής και αναπτυξιακής λειτουργίας των Ο.Τ.Α. [Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι»] - Ρυθμίσεις για τον εκσυγχρονισμό του πλαισίου οργάνωσης και λειτουργίας των ΦΟΔΣΑ - Ρυθμίσεις για την αποτελεσματικότερη, ταχύτερη και ενιαία άσκηση των αρμοδιοτήτων σχετικά με την απονομή ιθαγένειας και την πολιτογράφηση - Λοιπές διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών και άλλες διατάξεις»

16)Την αριθ. 77/2018 (ΑΔΑ : 6ΣΡ4ΟΡΝ0-0Λ0) απόφαση

17)Την πρόταση του Προέδρου

#### **Αποφασίζει ομόφωνα**

**A.** Εγκρίνει την τροποποίηση της αριθ. 77/2018 (ΑΔΑ : 6ΣΡ4ΟΡΝ0-0Λ0) απόφασης του Διοικητικού Συμβουλίου, με την οποία εγκρίθηκε η παραχώρηση στη Σ.Φ.ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ , χρήσης παραλιακού χώρου 114,25 τ. μ. για τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων της επιχείρησής τους (ΚΑΦΕΤΕΡΙΑ-ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΟ-ΤΑΒΕΡΝΑ) με την επωνυμία “ΜΑΓΑΖΕΣ” εντός εξομοιούμενης χερσαίας ζώνης λιμένα Κορησσίας ν. Κέας, ως προς το χρονικό διάστημα παραχώρησης , που γίνεται έως 28/11/2019.

Κατά τα λοιπά ισχύει η αριθ. 77/2018 (ΑΔΑ : 6ΣΡ4ΟΡΝ0-0Λ0) απόφαση .

**B.** Σύμφωνα με το άρθρο 118 του Ν.4555/2018, οποιοσδήποτε έχει έννομο συμφέρον μπορεί να προσφύγει ενώπιον του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου μέσα σε προθεσμία δεκαπέντε ημερών.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΟΣΜΑΣ**

**Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ**

**ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΗΛΙΟΣ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

**Βαμβακούσης Ιωάννης**

**Βρεττός Στέφανος**

**Κανάκης Γεώργιος**

**Καρακατσάνης Γεώργιος**

**Προκοπίου Φλώρα**

**Φίλιππα Ιωάννα**

**Χρυσολωράς Θεόδωρος**